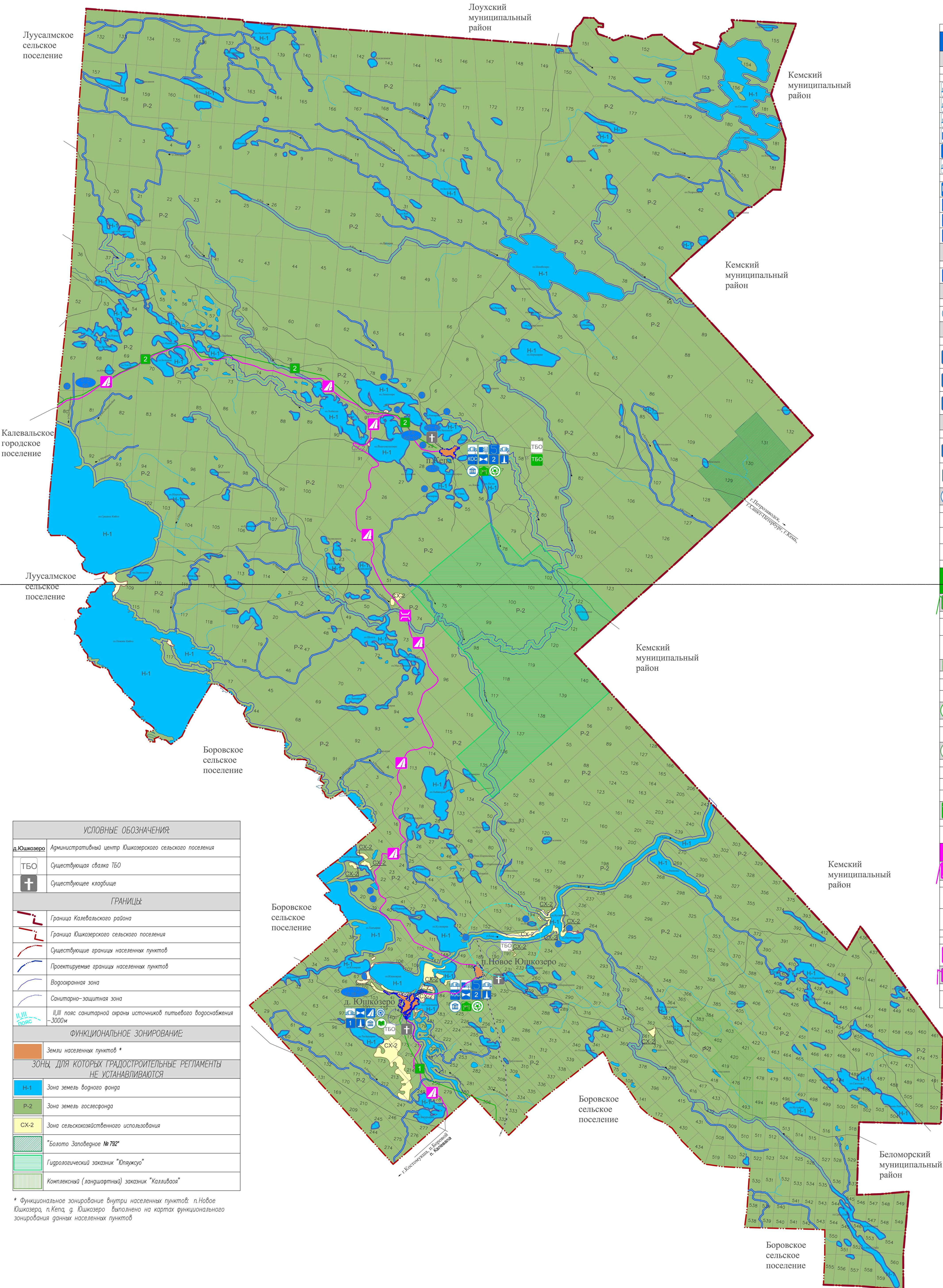


Генеральный план Юшкозерского сельского поселения Калевальского муниципального района Республики Карелия

Карта функционального зонирования, зон с особыми условиями использования, планируемого размещения объектов местного и регионального значения и границ населенных пунктов Юшкозерского сельского поселения, М 1:100000



| УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ                                              |                                                                           |
|-------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------|
| Юшкозеро                                                          | Административный центр Юшкозерского сельского поселения                   |
| ТБО                                                               | Существующая свалка ТБО                                                   |
| ✕                                                                 | Существующее кладбище                                                     |
| ГРАНИЦЫ                                                           |                                                                           |
|                                                                   | Граница Калевальского района                                              |
|                                                                   | Граница Юшкозерского сельского поселения                                  |
|                                                                   | Существующие границы населенных пунктов                                   |
|                                                                   | Проектируемые границы населенных пунктов                                  |
|                                                                   | Водозащитная зона                                                         |
|                                                                   | Санитарно-защитная зона                                                   |
|                                                                   | III, IIII пояс санитарной охраны источников питьевого водоснабжения -300м |
| ФУНКЦИОНАЛЬНОЕ ЗОНИРОВАНИЕ                                        |                                                                           |
|                                                                   | Земли населенных пунктов *                                                |
| Зоны, для которых градостроительные регламенты не устанавливаются |                                                                           |
|                                                                   | Н-1 Зона земель водного фонда                                             |
|                                                                   | Р-2 Зона земель лесосеенок                                                |
|                                                                   | СХ-2 Зона сельскохозяйственного использования                             |
|                                                                   | "Болото Заповедное №792"                                                  |
|                                                                   | Гидрологический заказник "Пяужуку"                                        |
|                                                                   | Комплексный (ландшафтный) заказник "Каллиава"                             |

\* Функциональное зонирование внутри населенных пунктов: п.Новое Юшкозеро, п.Кепа, д.Юшкозеро выполнено на картах функционального зонирования данных населенных пунктов

| N                                                                                                            | Наименование объекта                                                                                                                                             |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Планируемые объекты местного значения Юшкозерского сельского поселения:                                      |                                                                                                                                                                  |
| В области водоснабжения и водоотведения                                                                      |                                                                                                                                                                  |
| 1 очередь – до 2020г.                                                                                        |                                                                                                                                                                  |
| В области водоснабжения                                                                                      |                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                              | Реконструкция сетей водоснабжения, водозаборных сооружений, водонапорных башен и водозаборных колонн в п. Новое Юшкозеро                                         |
|                                                                                                              | Строительство водозаборных сетей и строительство новых водозаборов в п. Кепа                                                                                     |
|                                                                                                              | Строительство водозаборных сетей и строительство новых водозаборов в д. Юшкозеро                                                                                 |
|                                                                                                              | Строительство ВОС в п. Новое Юшкозеро                                                                                                                            |
|                                                                                                              | Перекачка сети водопровода в п. Новое Юшкозеро                                                                                                                   |
|                                                                                                              | Строительство ВНС в п. Новое Юшкозеро                                                                                                                            |
| В области водоотведения                                                                                      |                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                              | Строительство КОС биологической очистки и обеззараживания сточных вод в п. Новое Юшкозеро                                                                        |
|                                                                                                              | Строительство канализационных сооружений в п. Новое Юшкозеро                                                                                                     |
|                                                                                                              | Строительство канализационных сооружений в п. Кепа                                                                                                               |
|                                                                                                              | Строительство канализационных сооружений в д. Юшкозеро                                                                                                           |
| В области автомобильных дорог                                                                                |                                                                                                                                                                  |
| 2 очередь – до 2030г.                                                                                        |                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                              | Асфальтирование и благоустройство улиц в проектируемой жилой застройке в Юшкозеро                                                                                |
| В области физической культуры и спорта                                                                       |                                                                                                                                                                  |
| 1 очередь – до 2020г.                                                                                        |                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                              | Строительство спортивной площадки в д. Юшкозеро                                                                                                                  |
| В области газоснабжения                                                                                      |                                                                                                                                                                  |
| 2 очередь – до 2030г.                                                                                        |                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                              | Развитие внутрипоселковой газораспределительной сети, перевод жилого фонда, промышленных и коммунально-бытовых организаций на природный газ в п. Новое Юшкозеро  |
|                                                                                                              | Развитие внутрипоселковой газораспределительной сети, перевод жилого фонда, промышленных и коммунально-бытовых организаций на природный газ в п. Новое Юшкозеро  |
|                                                                                                              | Развитие внутрипоселковой газораспределительной сети, перевод жилого фонда, промышленных и коммунально-бытовых организаций на природный газ в п. Кепа            |
| В области теплоснабжения                                                                                     |                                                                                                                                                                  |
| 1 очередь – до 2020г.                                                                                        |                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                              | Перевод существующих (с реконструкцией) и новых котельных на природный газ, либо местные виды топлива (на топливный торф и древесные отходы) в п. Новое Юшкозеро |
|                                                                                                              | Перевод существующих (с реконструкцией) и новых котельных на природный газ, либо местные виды топлива (на топливный торф и древесные отходы) в д. Юшкозеро       |
| В области культуры                                                                                           |                                                                                                                                                                  |
| 2 очередь – до 2030г.                                                                                        |                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                              | Создание сельской библиотеки – музея на базе сельской библиотеки в п. Кепа                                                                                       |
|                                                                                                              | Создание сельской библиотеки – музея на базе сельской библиотеки в п. Новое Юшкозеро                                                                             |
|                                                                                                              | Создание сельской библиотеки – музея на базе сельской библиотеки в д. Юшкозеро                                                                                   |
| Наименование объекта                                                                                         |                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                              | Планируемые объекты регионального значения Республики Карелия на территории Юшкозерского сельского поселения                                                     |
| В области газоснабжения                                                                                      |                                                                                                                                                                  |
| II очередь – до 2030 года                                                                                    |                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                              | Строительство межпоселкового газопровода Ø225мм п.Боровой – д.п. Юшкозеро (по территории Юшкозерского с.п.)                                                      |
|                                                                                                              | Строительство межпоселкового газопровода Ø90мм п.п. Калевала – п. Кепа (по территории Юшкозерского с.п.)                                                         |
| В области предотвращения и ликвидации чрезвычайных ситуаций                                                  |                                                                                                                                                                  |
| 1 очередь – до 2020г.                                                                                        |                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                              | Строительство зданий и сооружений пожарного депо в п. Кепа                                                                                                       |
|                                                                                                              | Строительство зданий и сооружений пожарного депо в п. Новое Юшкозеро                                                                                             |
| В области физической культуры и спорта                                                                       |                                                                                                                                                                  |
| 2 очередь – до 2030г.                                                                                        |                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                              | Строительство физкультурно-оздоровительного комплекса в п. Новое Юшкозеро                                                                                        |
| В области образования                                                                                        |                                                                                                                                                                  |
| 2 очередь – до 2030г.                                                                                        |                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                              | Строительство начальной школы в п. Кепа                                                                                                                          |
|                                                                                                              | Строительство начальной школы в д. Юшкозеро                                                                                                                      |
|                                                                                                              | Строительство детского сада в п. Кепа                                                                                                                            |
| В области утилизации отходов                                                                                 |                                                                                                                                                                  |
| I очередь – до 2020г.                                                                                        |                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                              | Переоборудование свалки ТБО в полигон около п. Кепа                                                                                                              |
| Планируемые объекты регионального значения Республики Карелия на территории Юшкозерского сельского поселения |                                                                                                                                                                  |
| в области автомобильного транспорта                                                                          |                                                                                                                                                                  |
| II очередь – до 2030 года                                                                                    |                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                              | Строительство автомобильной дороги Муезерский – Лемдозеро – Боровой – Кепа                                                                                       |
|                                                                                                              | Строительство автомобильной дороги Кепа – Тунозеро – Совгорье – Защек – граница Мурманской области                                                               |
| 1 очередь – до 2020г.                                                                                        |                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                              | Строительство мостов и путепроводов                                                                                                                              |
|                                                                                                              | Строительство мостового перехода через ручей на км 20 автодороги Кепа-Юшкозеро-Боровой-Костомухи                                                                 |
| В области связи                                                                                              |                                                                                                                                                                  |
| I очередь – до 2020 года                                                                                     |                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                              | Прокладка оптико-волоконной линии связи Пиктранта – Совгорье – Паросозеро – Сушкозеро – Муезерский – Лемдозеро – Юшкозеро                                        |

| ОБЪЕКТЫ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ   |                                                                                            |                                                                                   |
|--------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|
| N                              | Наименование объекта                                                                       | Местоположение                                                                    |
| Памятники архитектуры          |                                                                                            |                                                                                   |
| Выявленные объекты архитектуры |                                                                                            |                                                                                   |
| 1                              | Амбар Степанова (XIX–XX вв.)                                                               | д.Хайоля                                                                          |
| 2                              | Амбар хлебный Телеканена (сер. XX в.)                                                      | д.Ювалакша                                                                        |
| 3                              | Дом жилой Ватанена В.И. (1878 г.)                                                          | д.Ювалакша                                                                        |
| 4                              | Дом жилой Николаева В.С. (к. XX – н. XX вв.)                                               | д.Ювалакша                                                                        |
| 5                              | Часовня (сер. XX в.)                                                                       | д.Ювалакша                                                                        |
| 6                              | Амбар в составе усадьбы Кузмина (н. XX в.)                                                 | д.Хайоля                                                                          |
| 7                              | Дом жилой Карху В.Ф. (к. XX в.)                                                            | д.Юшкозеро, ул.Добрынина,21                                                       |
| 8                              | Дом жилой Парфентьева В.И. (1910 г.)                                                       | д.Юшкозеро, ул.Советская,42                                                       |
| 9                              | Дом жилой Степанова В.Н. (н. XX в.)                                                        | ул.Добрынина,11                                                                   |
| Памятники истории              |                                                                                            |                                                                                   |
| 10                             | Братская могила советских воинов, погибших в годы Великой Отечественной войны 1941–1945гг. | п.Кепа                                                                            |
| 11                             | Братская могила советских воинов, погибших в годы Великой Отечественной войны 1941–1945гг. | д.Юшкозеро, кладбище                                                              |
| 12                             | Могила начальника милиции И.Гаросова, рас-стрелянного белыми (1884–1921гг.)                | д.Юшкозеро                                                                        |
| Памятники археологии           |                                                                                            |                                                                                   |
| 13                             | Стоянка "Лимсамо I,Ш" (VI–IV тыс. до н.э.)                                                 | д.Лимсамо, на сев. берегу оз.Лимсамо                                              |
| 14                             | Стоянка и могильник "Костомух I" (II тыс. до н.э.)                                         | в 5,5 км сев-зап. п.Кепа, у истока р.Кепа на левом берегу                         |
| 15                             | Стоянки "Кепа I–X, XI–XV, XVI" (VI–I тыс. до н.э.)                                         | п.Кепа, 1,5–3 км от поселка                                                       |
| 16                             | Стоянки "Ювалакша I–VII" (VI–III тыс. до н.э.)                                             | близ д.Ювалакша, на берегах оз.Вернее Куйто                                       |
| 17                             | Стоянки "Хапьярви I–II" (IV – I тыс. до н.э.)                                              | в 5,8 км западнее д.Ювалакши – на восточ. берегу оз. Хапьярви                     |
| 18                             | Стоянка "Юляярви I–IX" (V –II тыс. до н.э.)                                                | д.Юшкозеро, в 5–5,9 км от дер. на берегу оз.Юляярви                               |
| 19                             | Стоянки "Суопосальми II–III" (III –I тыс. до н.э.)                                         | д.Юшкозеро, 8 км восточнее д.С-з устья р.Кепа                                     |
| 20                             | Стоянка "Куляярви IV" (IV –III тыс. до н.э.)                                               | с-з устья р.Кепа, 2 км на стрелке берега, образованной оз. Куляярви и устьем реки |
| Выявленные объекты археологии  |                                                                                            |                                                                                   |
| 21                             | Стоянка "Суопосальми VI" (IV тыс. до н.э.)                                                 | на берегу оз. Паукалярви, в 650 м восточнее моста                                 |
| 22                             | Стоянка "Суопосальми VII" (III тыс. до н.э.)                                               | р. Кепа, 2 км восточнее моста между оз.Куляярви и Паукалярви                      |
| 23                             | Стоянка "Хапьярви III" (V тыс. до н.э.)                                                    | в 70 м западнее дороги Юшкозеро–Калевала, в 100 м от берега оз. Хапьярви          |
| 24                             | Стоянка "Хапьярви IV" (IV тыс. до н.э.)                                                    | в 35 м севернее стоянка Хапьярви III                                              |
| 25                             | Стоянки "Ломозеро IV–X" (VI–IV тыс. до н.э.)                                               | 8–14 км на юг от д.Алозеро                                                        |
| 26                             | Стоянка "Яляярви I–II" (IV тыс. до н.э.)                                                   | 8,4 км на юго-восток от д.Алозеро                                                 |
| 27                             | Стоянка "Лисамо IV–VI" (VI–IV тыс. до н.э.)                                                | 1,7 км на сев-вост. от д. Лисамо                                                  |
| 28                             | Стоянка "Хайоля VI–XII" (VI – II тыс. до н.э.)                                             | 3,8 – 4,4 км на сев-зап. от д.Хайоля                                              |
| 29                             | Стоянка "Кепа XI" (IV тыс. до н.э.)                                                        | в 2,3 км северо-западнее оз. Репоярви                                             |
| 30                             | Стоянка "Кепа XIV" (III тыс. до н.э.)                                                      | в 1,65 км юго-западнее оз. Ханголяярви                                            |
| 31                             | Стоянка "Лимсамо I" (V тыс. до н.э.)                                                       | в 600 м северо-западнее д.Лимсамо                                                 |
| 32                             | Стоянка "Лимсамо II" (VI–IV тыс. до н.э.)                                                  | в 1,4 км северо-западнее д.Лимсамо                                                |
| 33                             | Стоянка "Лимсамо VIII" (VI–IV тыс. до н.э.)                                                | в 1,3 км восточнее д.Лимсамо                                                      |
| 34                             | Стоянка "Лимсамо IX" (VI–IV тыс. до н.э.)                                                  | в 1,7 км западнее д.Лимсамо                                                       |
| 35                             | Стоянка "Лимсамо X" (VI–IV тыс. до н.э.)                                                   | в 250 м западнее д.Лимсамо                                                        |
| 36                             | Стоянка "Лимсамо XI" (VI–IV тыс. до н.э.)                                                  | в 1,9 м северо-восточнее д.Лимсамо                                                |
| 37                             | Стоянка "Лимсамо XII" (VI–IV тыс. до н.э.)                                                 | в 165 м юго-восточнее д.Лимсамо                                                   |
| 38                             | Стоянка "Лимсамо XIII" (VI–IV тыс. до н.э.)                                                | в 2 км восточнее д.Лимсамо                                                        |
| 39                             | Стоянка "Лимсамо XIV" (VI–IV тыс. до н.э.)                                                 | в 4 км северо-западнее п.Кепа                                                     |

| 40                     | Стоянка "Лимсамо XV" (VI–IV тыс. до н.э.)    | в 3,2 км северо-западнее п.Кепа                 |
|------------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------|
| 41                     | Стоянка "Лимсамо XVI" (VI–IV тыс. до н.э.)   | в 2,7 км северо-западнее п.Кепа                 |
| 42                     | Стоянка "Лимсамо XVIII" (VI–IV тыс. до н.э.) | в 2,6 км северо-западнее п.Кепа                 |
| 43                     | Стоянка "Лимсамо XX" (VI–IV тыс. до н.э.)    | в 0,75 км севернее д.Лимсамо                    |
| 44                     | Стоянка "Лимсамо XX" (VI–IV тыс. до н.э.)    | в 1,4 км севернее д.Лимсамо                     |
| 45                     | Стоянка "Лимсамо XX" (VI–IV тыс. до н.э.)    | в 2 км севернее д.Лимсамо                       |
| 46                     | Стоянка "Кенто IX" (VI–IV тыс. до н.э.)      | оз.Кенто, 0,4 км южнее м.Расвоненниemi          |
| 47                     | Стоянка "Кенто X" (VI–IV тыс. до н.э.)       | оз.Кенто, на восточной оконечности м.Июченниemi |
| 48                     | Стоянка "Кенто XI" (VI–IV тыс. до н.э.)      | оз.Кенто, на южной оконечности о.Пилинуори      |
| 49                     | Стоянка "Кенто XII" (VI–IV тыс. до н.э.)     | оз.Кенто, на южной оконечности м.Июченниemi     |
| 50                     | Стоянка "Кенто XIII" (VI–IV тыс. до н.э.)    | оз.Кенто, 0,3 км южнее м.Расвоненниemi          |
| 51                     | Стоянка "Кенто XIV" (VI–IV тыс. до н.э.)     | оз.Кенто, на западной оконечности м.Июченниemi  |
| 52                     | Стоянка "Кенто XV" (VI–IV тыс. до н.э.)      | д.Кенто, 2,8 км севернее                        |
| 53                     | Стоянка "Кенто XVI" (VI–IV тыс. до н.э.)     | д.Кенто, 4,8 км северо-восточнее                |
| 54                     | Стоянка "Кенто XVII" (VI–IV тыс. до н.э.)    | д.Кенто, 5 км северо-восточнее                  |
| 55                     | Стоянка "Кенто XVIII" (VI–IV тыс. до н.э.)   | д.Кенто, 4 км северо-восточнее                  |
| 56                     | Стоянка "Энонсу II" (V тыс. до н.э.)         | в черте д. Энонсу, в 800 м восточнее оз.Алоярви |
| 57                     | Стоянка "Энонсу III" (VI–VI тыс. до н.э.)    | д.Алоярви, 4 км севернее, на оз.Алоярви         |
| 58                     | Стоянка "Энонсу IV" (VI–VI тыс. до н.э.)     | д.Алоярви, 4,7 км юго-восточнее, на оз.Алоярви  |
| 59                     | Стоянка "Энонсу V" (VI–VI тыс. до н.э.)      | д.Алоярви, 5 км юго-восточнее, на оз.Алоярви    |
| 60                     | Стоянка "Хайоля I" (VI–VI тыс. до н.э.)      | д.Хайоля, 0,58 км северо-западнее               |
| 61                     | Стоянка "Хайоля II" (VI–VI тыс. до н.э.)     | д.Хайоля, 0,75 км юго-западнее                  |
| 62                     | Стоянка "Хайоля IV" (IV тыс. до н.э.)        | в черте д. Хайоля, 1,1 км западнее д.Хайоля     |
| 63                     | Стоянка "Хайоля III" (VI–VI тыс. до н.э.)    | д.Хайоля, 0,85 км западнее                      |
| 64                     | Стоянка "Хайоля V" (VI–IV тыс. до н.э.)      | д.Хайоля, 3,8 км северо-западнее                |
| Исторические поселения |                                              |                                                 |
| 65                     | Деревня Хайоля (XVII в.)                     | в 9 км от п.Кепа                                |
| 66                     | Деревня Ювалакша (XVII в.)                   | в 15 км от п.Калевала                           |

Масштаб 1:100000  
Бором 0 500 1000 1500 2000 2500 3000 3500 4000 4500 5000 5500 6000 6500 7000 7500 8000 8500 9000 9500 10000

|                                                                                                                                                                                                                                                     |               |               |               |               |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|---------------|---------------|---------------|
| Лек.                                                                                                                                                                                                                                                | Код.          | Лист.         | Масштаб.      | Дата.         |
| Директор                                                                                                                                                                                                                                            | Ботин В.А.    | Специал. Б.С. | Специал. Б.С. | Специал. Б.С. |
| Архитектор                                                                                                                                                                                                                                          | Михайлов А.А. | Михайлов А.А. | Михайлов А.А. | Михайлов А.А. |
| Копия функционального зонирования с объектами, расположенными на территории Юшкозерского сельского поселения, является частью документа "Генеральный план Юшкозерского сельского поселения Калевальского муниципального района Республики Карелия". |               |               |               |               |
| 000 "Кемский район"                                                                                                                                                                                                                                 |               |               |               |               |
| 000 "Кемский район"                                                                                                                                                                                                                                 |               |               |               |               |
| 000 "Кемский район"                                                                                                                                                                                                                                 |               |               |               |               |